**Středočeský kraj**

se sídlem: Zborovská 11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 21

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

zastoupený **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 00

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

jejímž jménem jedná: Ing. Aleš Čermák, PhD. MBA, ředitel

dále jen **„Vypůjčitel“** na straně jedné

a

**[NÁZEV PRÁVNICKÉ OSOBY]**

se sídlem: bude doplněno

IČO: bude doplněno

DIČ: bude doplněno

zapsaná v bude doplněno rejstříku vedeném bude doplněno pod/v bude doplněno, za kterou jedná bude doplněno

bankovní spojení: bude doplněno

dále jen **„Půjčitel“** na straně druhé

(**Vypůjčitel** a **Půjčitel** společně dále též označováni jako „**smluvní strany**“)

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto

Smlouvu o výpůjčce

(dále jen **„Smlouva“**):

Č. j. bude doplněno

**Článek 1.**

* 1. Půjčitel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví nezuživatelnou věc, a to pozemek parcelní č. bude doplněno (druh pozemku: bude doplněno) o výměře bude doplněno v obci bude doplněno a k. ú. bude doplněno, zapsaný na LV č. bude doplněno, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm bude doplněno (dále jen „**pozemek**“).
  2. Vypůjčitel je investorem akce BUDE DOPLNĚNO (dále jen „**Investiční akce**“) a budoucím vlastníkem BUDE DOPLNĚNO (dále jen „**Stavba**“).

**Článek 2.**

2.1 Konstatuje se, že část pozemku o výměře bude doplněno m2, která je zakreslena v Situačním výkrese, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „**předmět výpůjčky**“), bude dočasně zabrána v souvislosti s realizací Stavby. S tímto zabráním Půjčitel podpisem této smlouvy souhlasí.

**Článek 3.**

3.1 Půjčitel přenechává Vypůjčiteli k bezplatnému užívání předmět výpůjčky pro účely realizace Stavby na dobu určitou, a to od data zahájení Stavby do jeho ukončení, tj. do právní moci kolaudačního rozhodnutí ke stavbě a/nebo dokumentu, jenž kolaudační rozhodnutí dle předpisů stavebního práva nahrazuje.

3.2 Vypůjčitel předmět výpůjčky přebere od Půjčitele současně s datem zahájení Stavby a zavazuje se jej používat pouze k účelům, jež jsou uvedeny v této Smlouvě, tj. k realizaci Stavby.

**Článek 4.**

4.1 Půjčitel souhlasí, aby po dobu trvání této Smlouvy vstupovaly na předmět výpůjčky v souvislosti s realizací Stavby vyjma Vypůjčitele i třetí osoby pověřené Výpůjčitelem.

**Článek 5.**

5.1 Smluvní strany si ujednaly, že Vypůjčitel má právo vrátit předmět výpůjčky předčasně. Smluvní strany tímto výslovně vylučují užití úpravy dle § 2197 Občanského zákoníku, věta za středníkem.

5.2 Veškerá další práva a povinnosti touto Smlouvou výslovně neupraveny se řídí platnou právní úpravou, zejména Občanským zákoníkem.

**Článek 6.**

6.1 Vypůjčitel prohlašuje, že k uzavření této Smlouvy je zplnomocněn na základě Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. bude doplněno ze dne bude doplněno.

**Článek 7.**

7.1 Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 (dvě) vyhotovení.

7.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, anebo dnem uveřejnění v registru smluv podle subodst. 7.8 níže v tomto článku. Dnem uzavření této smlouvy je den označený datem u podpisů smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření této smlouvy den z označených dnů nejpozdější.

7.3 Stane-li se či ukáže-li se kterékoli z ustanovení této Smlouvy být neplatným, neúčinným, či zdánlivým, tato neplatnost, neúčinnost ani zdánlivost nebude mít vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany nahradí takové neplatné, neúčinné popř. zdánlivé ustanovení Smlouvy platným a účinným ustanovením, které bude svým ekonomickým dopadem co nejbližší (v maximální možné míře přípustné platnými právními předpisy) ustanovení, které má být nahrazeno, a úmysl Smluvních stran nebude takovou změnou dotčen, a to ve lhůtě bude doplněno dnů od obdržení kteroukoli smluvní stranou příslušné výzvy druhé smluvní strany.

7.4 Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

7.5 Nedílnou součást této Smlouvy tvoří příloha č. 1 – Situační výkres a příloha č. 2 - Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. bude doplněno ze dne bude doplněno.

7.6 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.

7.7 Půjčitel bere na vědomí, že Vypůjčitel je subjektem, jenž nese v určitých případech zákonnou povinnost, příp. též povinnost dle interních předpisů Vypůjčitele, uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“) v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.

7.8 Půjčitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy Vypůjčitel ponese v souladu se zákonem o registru smluv či s interními předpisy Vypůjčitele, povinnost uveřejnění v registru smluv, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývajících. V takovém případě zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv Vypůjčitel a tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

*7.9 Tato smlouva* *byla schválena radou/zastupitelstvem Vypůjčitele na jejím zasedání dne*bude doplněno *usnesením č.* bude doplněno *v souladu se zákonem č. 129**/2000 Sb., o krajích, (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.* *Toto prohlášení se činí v souladu s ust. § 23 citovaného zákona a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.*

7.10 Smluvní strany se dohodly, že změny v obsahu této smlouvy lze činit pouze písemnou formou.

V Praze dne \_\_\_\_\_\_

**za Středočeský kraj**

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**

Ing. Aleš Čermák, PhD. MBA, ředitel

V  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_

bude doplněno

Přílohy:

1. Situační výkres

2. Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014

Příloha č. 2

USNESENÍ č. 016-14/2014/ZK ze dne 8.12.2014

**Zplnomocnění Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje k podpisu smluv nutných k realizaci staveb pozemních komunikací ve vlastnictví Středočeského kraje**

**Tisk č. 0448(2014)**

Zastupitelstvo kraje po projednání

1. zmocňuje

Krajskou správu a údržbu silnic Středočeského kraje uzavírat a podepisovat smlouvy v rozsahu nutném pro investorskou přípravu staveb zahrnující výkon inženýrské činnosti vedoucí ke zlepšení stavebně-technického stavu silničního majetku ve vlastnictví kraje

1. smlouvy s vlastníkem nemovitostí o právu provést stavbu na jeho pozemku
2. smlouvy o výpůjčce
3. smlouvy o zřízení služebnosti
4. smlouvy o nájmu nemovitostí
5. ukládá

řediteli KSUS Mgr. Zdeňku Dvořákovi, MPA zajistit, aby bylo ve smlouvách uvedeno určení kupní ceny pozemků u trvalých záborů znaleckým posudkem jako ceny v místě a čase obvyklé.

1. zmocňuje

ředitele Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, Mgr. Zdeňka Dvořáka, MPA, k podpisu těchto smluv.

Toto Usnesení Zastupitelstva je dostupné na internetových stránkách Středočeského kraje na odkaze: http://www.kr-stredocesky.cz/web/urad/usneseni-zastupitelstva.